

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ &**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**  
**ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1<sup>ης</sup> ΥΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΙΔΩΝ ΑΘΗΝΩΝ**  
**«ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ»**

**ΑΘΗΝΑ 26-4-2015**

Ταχ. Δ/ση : Θηβών & Παπαδιαμαντοπούλου, Γουδί  
Τ.Κ. : 11527  
Υπηρεσία : Τμ. Προμηθειών  
Πληροφορίες : Αλεξ. Ευμορφοπούλου  
Τηλέφωνο : 213 2013 152  
Fax : 213 2013 118

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο 25**

**ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &**  
**ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ [5] ΜΗΝΩΝ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓ. ΔΑΠΑΝΗ: 45.000,00 ΕΥΡΩ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ**

<b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΣΤΟΝ ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΤΥΠΟ</b>
<b>ΝΑΙ</b>	<b>26-04-2015</b>

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις :

- 1.1. Του Ν. 2286/95 «Προμήθειες του Δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
- 1.2. Του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/Α/07) «Κανονισμός προμηθειών Δημοσίου»
- 1.3. Του Ν.3527/2007 (ΦΕΚ 25/09-02-2007) «Κύρωση συμβάσεων υπέρ νομικών προσώπων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας & Κοιν. Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις»
- 1.4. Του Ν. 3918/2011 (ΦΕΚ Α'31/02-03-2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις».
- 1.5. Του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160 Α'/8-8-2014) Μέρος Β' 157 περ. β' της παρ.1 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

2. Την αριθ. 27/3/19-02-2016 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια του Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού.

## **Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Σ Σ Ο Υ Μ Ε**

Πρόχειρο Μειοδοτικό Διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου υπηρεσιών συντήρησης & λειτουργίας Η/Μ εγκαταστάσεων για χρονικό διάστημα [5] μηνών.

**Κατάθεση προσφορών έως και 06-05-2016 ώρα 14:00.**

**Αποσφράγιση προσφορών: 09-05-2016 ημέρα Δευτέρα ώρα 10:00 π.μ στην αίθουσα του Τμήματος Προμηθειών.**

Δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό έχουν:

- α) Πολίτες ημεδαπής και αλλοδαπής της αυτοί ορίζονται στο άρθρο 6 του Π.Δ. 118/07.
- β) Νομικά πρόσωπα ημεδαπά και αλλοδαπά της αυτά ορίζονται στο άρθρο 6 του ΠΔ 118/07.
- γ) Ενώσεις προμηθευτών που υποβάλουν κοινή προσφορά, της ορίζονται στο άρθρο 7 του Π.Δ. 118/07.
- δ) Συνεταιρισμοί.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα εφ' όσον κριθεί σκόπιμο να ζητήσει οποιοδήποτε από τα δικαιολογητικά του άρθρου 6 παρ. 2 του ΠΔ 118/07.

### **ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Η προσφορά να υποβληθεί μέσα σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα περιλαμβάνονται χωριστός σφραγισμένος φάκελος της τεχνικής προσφοράς [πρωτότυπο & αντίγραφο] και σφραγισμένος ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς.

### **ΤΙΜΕΣ**

Οι τιμές θα δίδονται ως εξής:

- Τιμή με κρατήσεις χωρίς ΦΠΑ στον οποίο υπάγεται το είδος ( τιμή κατ' αποκοπή- τεμ. 1) .
- Η τιμή με κρατήσεις χωρίς ΦΠΑ θα λαμβάνεται για την σύγκριση των προσφορών.
- Προσφορές που δεν δίνουν της τιμές σε ευρώ ή που καθορίζουν σχέση ευρώ της ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ή δεν δίνεται ενιαία τιμή για ολόκληρη ποσότητα που προκηρύχθηκε, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ:** Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης η εταιρεία που θα αναδειχθεί προμηθευτής θα καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης 5% της συμβατικής αξίας χωρίς τον ΦΠΑ

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΔΥΟ ΜΗΝΕΣ
ΣΥΝΟΛΟ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ (ΥΠΕΡ	Για προμήθεια αγαθών-εργαλαβίες

ΤΡΙΤΩΝ)	<p>Συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων (3,636%) υπέρ του Μ.Τ.Π.Υ, των Οργανισμών Ψυχικής Υγείας που εποπτεύονται από το Υπουργείο Υγείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3580/2007 σε συνδυασμό με το άρθρο 24 παρ. 6 του Ν. 3846/10, υπέρ του ΕΑΑΔΗΣΥ, καθώς και της παρακράτησης φόρου 4%.</p> <p>Για παροχή υπηρεσιών Συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων (5,172%) υπέρ του Μ.Τ.Π.Υ, των Οργανισμών Ψυχικής Υγείας που εποπτεύονται από το Υπουργείο Υγείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3580/2007 σε συνδυασμό με το άρθρο 24 παρ. 6 του Ν. 3846/10, υπέρ του ΕΑΑΔΗΣΥ, καθώς και της παρακράτησης φόρου 8%.</p>
ΠΛΗΡΩΜΗ	ΕΝΤΟΣ ΤΡΙΜΗΝΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ, ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΔΕΛΤΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.
ΠΑΡΑΔΟΣΗ	ΑΜΕΣΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Ο διαγωνισμός θα αναρτηθεί στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην ιστοσελίδα του Νοσοκομείου [www.paidon-agiasofia.gr](http://www.paidon-agiasofia.gr)

Στην περίπτωση της προμήθειας του εντύπου της διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Νοσοκομείου, οι ενδιαφερόμενες εταιρείες οφείλουν να ελέγχουν σε τακτά χρονικά την ιστοσελίδα, προκειμένου να ενημερώνονται για τυχόν αλλαγές-διορθώσεις που ενδεχομένως θα προκύψουν μέχρι την διενέργεια του ΠΜΔ.

Το Νοσοκομείο ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ισχυρισμούς των ενδιαφερόμενων εταιρειών περί μη ενημέρωσης τους, σε περίπτωση αλλαγών-διορθώσεων της διακήρυξης, δεδομένου ότι όλες οι σχετικές ενημερώσεις θα αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Νοσοκομείου.

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ  
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ (Η/Μ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΑΙΔΩΝ ΑΘΗΝΩΝ «ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ»  
(3 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΙ ΚΑΙ 2 ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΙ)**

Στην Αθήνα σήμερα 08.07.2014 συνεδρίασε η επιτροπή σύνταξης τεχνικών προδιαγραφών για την ανάθεση της συντήρησης και λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων του

Γενικού Νοσοκομείου Παίδων Αθηνών «Η Αγία Σοφία» (3 ηλεκτρολόγοι και 2 υδραυλικοί) η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 40/4/04-06-2014 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου και αποτελείται από τους:

- |                          |                                      |
|--------------------------|--------------------------------------|
| 1. Μπαλωτή Ιωάννη        | Ηλεκτρολόγο Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε. |
| 2. Τσουκάτο Τριαντάφυλλο | Μηχανολόγο Μηχανικό Τ.Ε.             |
| 3. Παπαθανασίου Χρήστο   | Διοικητικό Υπάλληλο                  |

**1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Η λειτουργία και η συντήρηση αφορά και περιλαμβάνει την απασχόληση προσωπικού σε βάρδιες από Δευτέρα έως και Κυριακή, θέση σε λειτουργία, παρακολούθηση του Η/Μ εξοπλισμού του Νοσοκομείου, την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων ή συσκευών και μηχανημάτων, την αποκατάσταση οιασδήποτε βλάβης καθώς και την προληπτική συντήρηση όπως περιγράφεται παρακάτω. Ειδικότερα συνομολογείται, σε ότι αφορά τις κεντρικές εγκαταστάσεις, ότι στόχος είναι η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ισχύος, νερού χρήσεως κρύου &

ζεστού, νερού θέρμανσης, ατμού, κλιματιζόμενου αέρα, νερού πυρόσβεσης, η λειτουργία των ιατρικών αερίων κλπ. και γενικά ό,τι αφορά την ειδικότητα ηλεκτρολόγου και υδραυλικού. Επίσης η σωστή και αδιάλειπτη λειτουργία των κυκλωμάτων ασθενών ρευμάτων, καθώς και ο έλεγχος για την κανονική και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων.

Στους υπό λειτουργία χώρους εξασφαλίζεται πλην των ανωτέρω και η διατήρηση σε καλή κατάσταση και λειτουργία των φωτιστικών σωμάτων, πριζών, υδραυλικών παροχών και αποχετεύσεων, γενικών τοπικών στοιχείων κλιματισμού, σωμάτων κεντρικής θέρμανσης και γενικότερα κάθε στοιχείου Η/Μ εγκαταστάσεων στους χώρους του Νοσοκομείου.

Επιπλέον το ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ έχει συμβάσεις συντήρησης ορισμένου εξοπλισμού όπως Ηλεκτροπαραγωγών ζευγών, Υποσταθμού, μηχανών κλιματισμού κλπ. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα ενημερωθεί γι' αυτές και θα συνεργάζεται με τις αντίστοιχες εταιρείες.

Γενικά, στην ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ περιλαμβάνεται κάθε εγκατάσταση, συσκευή, μηχανήμα κλπ. του Η/Μ εξοπλισμού, πλην των ιατρικών μηχανημάτων.

Οι πιο κάτω αναφερόμενοι τεχνικοί 3 ηλεκτρολόγοι – ηλεκτροτεχνίτες και 2 υδραυλικοί, αρχικά θα απασχοληθούν παράλληλα με τους μόνιμους τεχνικούς του Νοσοκομείου, θα ενημερωθούν για την λειτουργία και συντήρηση των Η/Μ εγκαταστάσεων (ηλεκτρολογικών, υδραυλικών, Ιατρικών αερίων, ατμού, κλιματισμού κλπ.) και στη συνέχεια αφού βεβαιώσουν ότι είναι σε θέση να αναλάβουν υπεύθυνα την επίβλεψη και σε διάστημα όχι πέραν του διμήνου, θα εκτελούν μόνοι τους βάρδια βάσει εβδομαδιαίου προγράμματος στο Κεντρικό Νοσοκομείο ή και στα παραρτήματα του Νοσοκομείου.

Η απασχόλησή τους θα είναι σε πλήρες οκτάωρο. Δεν νοείται εγκατάλειψη βάρδιας αν δεν προσέλθει ή καθυστερήσει ο αντικαταστάτης τους. Ο τεχνικός θα ειδοποιήσει τόσο τον υπεύθυνο μηχανικό του Αναδόχου όσο και τον υπεύθυνο μηχανικό του Νοσοκομείου και θα παραμείνει στο Νοσοκομείο σε πλήρη ετοιμότητα έως ότου έρθει ο αντικαταστάτης του και θα σημειώσει ανάλογα στο Ημερολόγιο του έργου το γεγονός με κάθε λεπτομέρεια.

## **2. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η στελέχωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ σε προσωπικό για την συντήρηση και λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων του Κεντρικού Νοσοκομείου ή και των Παραρτημάτων θα είναι η εξής:

### **Ι. ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Τρεις (3) ηλεκτροτεχνίτες κατηγορίας ΔΕ (με άδειες Α΄, Γ΄ και ΣΤ΄ ειδικότητας)

Δύο (2) θερμοδραυλικού κατηγορίας ΔΕ (με άδεια εργοδηγού ή άδεια τεχνίτη β' τάξης 3<sup>ης</sup> ειδικότητας σύμφωνα με το ΠΔ 112/2012 ή με άδεια υδραυλικού 1<sup>ης</sup> ειδικότητας, θερμοδραυλικής εγκατάστασης τουλάχιστον)

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος θα φέρει τις από τον νόμο προβλεπόμενες άδειες, κατηγορίες και τάξεις τουλάχιστον όπως προαναφέρονται.

## II. ΠΡΟΣΩΝΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται με υπεύθυνη δήλωση να δηλώσουν μετά την κατακύρωση και πριν την υπογραφή της σύμβασης, ότι η ανάδοχος εταιρεία θα καταθέσει υποχρεωτικά τα παρακάτω δικαιολογητικά για τα προσόντα των τεχνικών που θα απαρτίζουν το προσωπικό της :

- Πιστοποιητικό λευκού ποινικού μητρώου
- Να κατέχουν τις απαιτούμενες από το Νόμο άδειες εργασίας
- Να έχουν πενταετή εμπειρία τουλάχιστον σε αυτού του είδους τις εργασίες οι ηλεκτρολόγοι και τριετή οι υδραυλικοί

Τα μέλη του προσωπικού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ υπόκεινται στην έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

Το προσωπικό με ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ δεν θα εναλλάσσεται, θα παραμένουν οι τεχνικοί που έχουν εγκριθεί από την τεχνική υπηρεσία και έχουν εκπαιδευτεί, θα γνωρίζει άριστα τη δομή και λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων, δικτύων, μηχανημάτων και συσκευών και θα έχει στη διάθεσή του κατά τη διάρκεια της βάρδιας τα απαραίτητα εργαλεία, ώστε να μπορεί, ανά πάσα στιγμή, να επέμβει για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης προκύψει.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να απομακρύνει αμέσως, κάθε μέλος του προσωπικού του που κρίνεται ως ακατάλληλο ή δείχνει αμέλεια ασυγχώρητη ως προς τα καθήκοντά του, ή συμπεριφέρεται άπρεπα και να μην επαναπροσλάβει τούτο σε οποιασδήποτε εργασία που να έχει σχέση με το έργο, χωρίς την συγκατάθεση της Επιτροπής Παρακολούθησης του Νοσοκομείου. Το δικαίωμα της Επιτροπής Παρακολούθησης του Νοσοκομείου, ουδόλως απαλλάσσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ της πλήρους ευθύνης του ως προς την ποσοτική και ποιοτική επάρκεια του προσωπικού του.

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ τίθεται στην διάθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και υπό την επίβλεψή της θα γίνονται όλες οι εργασίες συντήρησης για την σωστότερη λειτουργία του Νοσοκομείου.

Οι προαναφερόμενοι τεχνίτες θα πρέπει να εργάζονται πρωινή απογευματινή και νυχτερινή βάρδια, από Δευτέρα έως και Κυριακή 5 ημέρες την εβδομάδα:

- Εργασίες συντήρησης
- Μικροεπισκευές με υλικά του Νοσοκομείου

Ο ανάδοχος στην προσφορά του θα δώσει και κοστολόγιο για απασχόληση προσωπικού του

α) Νυχτερινής βάρδιας Δευτέρας έως Σαββάτου

β) Πρωινής – απογευματινής βάρδιας Κυριακής

γ) Νυχτερινής βάρδιας Κυριακής

έτσι ώστε ο εργοδότης να αποφασίσει αν θα χρησιμοποιήσει προσωπικό του αναδόχου και τις υπόλοιπες ώρες και ημέρες της διάρκειας της 5μηνιαίας σύμβασης.

### **3. ΑΔΕΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Για τις περιπτώσεις που απαιτείται εκτάκτως να καλείται για να απασχοληθεί προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες για χορήγηση άδειας, με μέριμνα και ευθύνη του αναδόχου.

### **4. ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ – ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ**

Τα απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά για τη λειτουργία και τη συντήρηση, καθώς επίσης και όλα τα ανταλλακτικά που απαιτούνται, πλην των περιπτώσεων βλαβών, υπαιτιότητας του προσωπικού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, προμηθεύονται με μέριμνα και ευθύνη του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και η σχετική δαπάνη βαρύνει τον εργοδότη.

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα χρησιμοποιεί δικά του εργαλεία και συσκευές.

Στην προσφορά θα κατατεθεί ο τεχνικός εξοπλισμός για την εξασφάλιση της ποιότητας των υπηρεσιών.

### **5. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ**

Στο αντικείμενο του ΑΝΑΔΟΧΟΥ περιλαμβάνεται και η προληπτική συντήρηση, δηλαδή η σε τακτά διαστήματα και σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών, επιθεώρηση, έγκαιρη αλλαγή φθαρμένων εξαρτημάτων, αντικατάσταση ή συμπλήρωση λιπαντικών, έλεγχος και παροχή κατάλληλων οδηγιών για την διατήρηση της ομαλής λειτουργίας του Η/Μ εξοπλισμού. Στην προληπτική συντήρηση ανήκει και η έγκαιρη υπόμνηση για μεγαλύτερης έκτασης εργασίες ή για αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων που δεν αποτελούν αντικείμενο της προληπτικής συντήρησης.

Εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να παραδώσει στον υπεύθυνο Μηχανικό του Νοσοκομείου, πίνακες με τις ενέργειες και τον

χρόνο που προβλέπονται για κάθε είδος προληπτικής συντήρησης του εξοπλισμού. Οι πίνακες αυτοί υπόκεινται στον έλεγχο της επίβλεψης.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, σύμφωνα με το άρθρο 4, για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών προληπτικής συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία και τους κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, ΟΤΕ, ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ και τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα τηρεί με συνέπεια και κάθε λεπτομέρεια Ημερολόγιο Προληπτικής Συντήρησης στο οποίο θα καταγράφονται οι εκτελεσθείσες εργασίες και οι οδηγίες που δόθηκαν.

## **6. ΣΥΝΕΝΝΟΗΣΕΙΣ – ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ**

Όλες οι συνεννοήσεις μεταξύ του ΕΡΓΟΔΟΤΗ από το ένα μέρος και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ από το άλλο, είτε αφορούν την παροχή ή αίτηση οδηγιών, είτε σε κάθε άλλη ενέργεια ή δήλωση, γίνονται οπωσδήποτε εγγράφως.

Η μη απάντηση εκ μέρους του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, σε εύλογο χρονικό διάστημα, επί αιτημάτων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, σε καμία περίπτωση δεν αποτελεί τεκμήριο αποδοχής του εκάστοτε αιτήματος.

Οι οποιασδήποτε φύσεως προφορικές συνεννοήσεις δεν λαμβάνονται υπόψη και κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν έχει το δικαίωμα να τις επικαλεσθεί με οποιοδήποτε τρόπο. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν έχει καμιά υποχρέωση να συμμορφωθεί με εξωσυμβατική διαταγή η οποία του δίνεται προφορικά. Εξάιρεση αποτελούν οι περιπτώσεις επείγοντος χαρακτήρα. Στις περιπτώσεις αυτές, θα καταχωρείται στο ημερολόγιο.

## **7. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

Η λειτουργία και συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού θα γίνεται σύμφωνα με:

A. Την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία (Β.Δ. 24 Νοεμ./17 Δεκ. 1953, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις).

B. Τους ισχύοντες Κανονισμούς, προδιαγραφές κ.λ.π. του Ελληνικού Κράτους, ΤΕΕ, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ και τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

Γ. Τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τεχνολογικά προηγμένων χωρών (Αμερικανικούς κ.λ.π.) όπου δεν υπάρχουν αντίστοιχοι Ελληνικοί ή είναι ανεπαρκείς.

Δ. Τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.



Ε. Τους κανόνες της επιστήμης και της εμπειρίας.

## **8. ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ**

Καθ' όλο το διάστημα του χρόνου ισχύος της σύμβασης τηρείται από το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ ημερολόγιο στο οποίο θα εγγράφονται καθημερινώς όλες οι παρατηρηθείσες βλάβες και ανωμαλίες στο έργο, όπως και οι εργασίες που θα γίνονται για την άρση αυτών ή οποιαδήποτε σχετικά στοιχεία στη σύμβαση απαιτούνται. Οι ως άνω εγγραφές θα θεωρούνται από τον αρμόδιο επιβλέποντα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου. Το ημερολόγιο αυτό θα φυλάσσεται στο Γραφείο Συντηρήσεως του Νοσοκομείου.

## **9. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΟΥ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος κατά την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει ασφαλιστήριο συμβόλαιο για κάθε απώλεια ή ζημιά η οποία δύναται να προκληθεί από το ίδιο το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεών του κατά τρόπον ώστε οι ασφαλιζόμενοι και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ να καλύπτονται για ολόκληρη την περίοδο της ισχύος της σύμβασης.

Η ασφάλιση θα γίνει σε μια αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο ασφαλιστική εταιρεία και με όρους της έγκρισης του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να παρουσιάσει στην επίβλεψη τα ασφαλιστήρια συμβόλαια και τις αποδείξεις πληρωμής των τρεχόντων ασφαλίσεων, χωρίς απ' αυτό να περιορίζονται οι συμβατικές υποχρεώσεις και ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Η ασφάλεια θα καλύπτει:

### **Α. ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΕΣ ΑΥΤΩΝ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του Νοσοκομείου, των ασθενών, των επισκεπτών του εξοπλισμού του Νοσοκομείου και του προσωπικού υπηρεσίας Επίβλεψης, ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εξασφάλιση της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του Η/Μ εξοπλισμού του Νοσοκομείου, των μέσων για την εκτέλεση των εργασιών των χρησιμοποιούμενων στο κτίριο από οποιονδήποτε, και σε κάθε πρόσωπο που βρίσκεται στο

χώρο των εργασιών και του Νοσοκομείου κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες γίνονται εργασίες όσο και για εκείνες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

#### **Β. ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΕΡ ΤΡΙΤΩΝ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να κάνει ασφάλιση υπέρ τρίτων από αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική εταιρεία.

Αποδεικτικό της ασφάλισης πρέπει να προσκομίσει απαραίτητα ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ κατά την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης. Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρο τον χρόνο που προβλέπεται από την εργολαβική σύμβαση, δηλ. από την υπογραφή της Σύμβασης του έργου και για το ποσό που θα καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη σωματική ή της περιουσίας συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του, των ασθενών, των επισκεπτών του Νοσοκομείου και του προσωπικού της επίβλεψης. Καθορίζεται δε σε 3% του συνολικού ύψους του συμβατικού προϋπολογισμού του έργου. Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, από τον ΑΝΑΔΟΧΟ και του προσωπικού αυτού και παντός εργαζομένου με οποιαδήποτε σχέση με τον ΑΝΑΔΟΧΟ του έργου όπως και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία μπορεί να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, από ασθενείς επισκέπτες, κ.λ.π. Η ασφάλιση υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ από τις συμβατικές του υποχρεώσεις από την ισχύουσα νομοθεσία, και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφαλίσεως και προστασίας του προσωπικού που απασχολείται στο έργο.

#### **Γ. ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη η οποία θα προκληθεί από εργατικό ατύχημα σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα τα οποία χρησιμοποιεί στο έργο, είναι υποχρεωμένος να απαλλάξει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ από κάθε πληρωμή για αυτές τις ζημιές ή βλάβες καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικές με αυτές εκτός αν η ζημία η βλάβη γίνει από ενέργεια ή υπαιτιότητα τους ή των αντιπροσώπων τους ή των υπαλλήλων τους.

#### **Δ. ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρίες, αναγνωρισμένες από το Ελληνικό Δημόσιο, το εργατικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο, εφόσον αυτό δεν υπάγεται στις κοινωνικές ασφαλίσεις ούτε καλύπτεται η ασφάλιση αυτή με τις πάσης φύσεως εισφορές που επιβάλλονται από το Νόμο για το

Ι.Κ.Α., το Ε.Τ., Α.Ε.Τ.Σ. και Ξ.Ε. και τυχόν άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, για τις οποίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και η αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του.

Επίσης όσον αφορά την καταβολή των νόμιμα επιβαλλομένων εισφορών προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς Ι.Κ.Α. κλπ. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει, πριν από κάθε πληρωμή, να προσκομίζει στην επίβλεψη βεβαιώσεις για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του προς αυτούς, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το Νόμο.

#### Ε. ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΠΑΡΑΛΕΙΨΕΙ ΝΑ ΚΑΝΕΙ ΑΣΦΑΛΙΣΗ Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Εάν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ παραλείψει να κάνει ενέργειες ή δεν τηρήσει σε ισχύ τις ασφαλίσσεις οι οποίες απαιτούνται από τους όρους της σύμβασης ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να πληρώνει τα αναγκαία ασφάλιστρα αφού θα τα παρακρατεί από τα ποσά που κάθε φορά πληρώνονται ή οφείλονται στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

#### 10. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Στις τεχνικές προσφορές των συμμετεχόντων θα πρέπει να προσκομιστούν τα παρακάτω με ποινή αποκλεισμού τους από το διαγωνισμό:

- Υπεύθυνη Δήλωση για τον ορισμό του υπεύθυνου Μηχανικού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ μέσω του οποίου θα γίνονται όλες οι συνεννοήσεις μεταξύ της Τεχνικής Υπηρεσίας και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα πρέπει να διαθέτουν πιστοποιητικό ποιότητας ISO 9001 : 2000 στη λειτουργία και συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων.

- Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα πρέπει να προσκομίσουν δικαιολογητικά απόδειξης της εμπειρίας τους σε παρόμοια έργα λειτουργίας και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων Νοσοκομείων, Ξενοδοχείων και Βιομηχανιών, για το λόγο αυτό απαιτούνται:

Α. Κατάσταση Ιδιωτικών και Δημοσίων Νοσοκομείων, Ξενοδοχείων και Βιομηχανιών, των οποίων έχουν αναλάβει τη λειτουργία και συντήρησή τους, καθώς και έγγραφες βεβαιώσεις των Ιδρυμάτων από όπου θα προκύπτει η καλή εκτέλεση της εργασίας. Στην κατάσταση θα αναφέρεται με σαφήνεια το χρονικό διάστημα της εργασίας.

Β. Βεβαίωση στην οποία θα αναφέρεται το ειδικευμένο προσωπικό που απασχολεί η επιχείρηση, ήτοι φωτοαντίγραφο της θεωρημένης από την επιθεώρηση εργασίας, κατάστασης προσωπικού καθώς και οι επαγγελματικές άδειες που κατέχει έκαστος τεχνικός.

Γ. Έγγραφες βεβαιώσεις των ανωτέρω φορέων από τις οποίες θα προκύπτει η καλή εκτέλεση της εργασίας.

Δ. Κατάσταση προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί για την ανάληψη της εργασίας αυτής και οι επαγγελματικές άδειες, που το προσωπικό αυτό διαθέτει και η σχέση εργασίας με τον προσφέροντα.

Ε. Βεβαίωση από τη Διεύθυνση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου, από την οποία θα γίνει σαφές ότι οι προσφέροντες επισκέφθηκαν τις Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου και έλαβαν γνώση για το μέγεθος και τις ιδιαιτερότητες αυτών.

## **11. ΓΕΝΙΚΑ**

Σε περίπτωση πρόσληψης ικανού αριθμού μόνιμου προσωπικού των προαναφερόμενων ειδικοτήτων από το Νοσοκομείο, θα λυθεί αυτοδίκαια η σύμβαση μεταξύ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ και ΑΝΑΔΟΧΟΥ, χωρίς απαίτηση του τελευταίου εκτός της επιστροφής της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης η οποία θα επιστραφεί αμέσως.

Σε περίπτωση πρόσληψης ηλεκτρολόγων ή υδραυλικών ως μόνιμο προσωπικό από το Νοσοκομείο, εάν απαιτηθεί να παραμείνει ένας τεχνικός του Αναδόχου ή και περισσότεροι, θα μειωθεί αναλογικά η συμβατική αμοιβή του (του Αναδόχου).

Για το λόγο αυτό, στην προσφορά και στη σύμβαση στη συνέχεια, θα υπάρχει πλήρης ανάλυση του κόστους ανά ειδικότητα ανά άτομο, ανά 8ωρο ωράριο (6-14,14-22,22-6) και για Σάββατα, Κυριακές Αργίες και υπερωριακή απασχόληση.

Προς αποφυγή παρερμηνειών από τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό και προκειμένου οι προσφορές να είναι απολύτως σαφείς, διευκρινίζεται ότι θα καλύπτουν όλες τις ημέρες των μηνών που διαρκεί η σύμβαση από Δευτέρα έως και Κυριακή (με δύο ρεπό την εβδομάδα) δηλαδή 22 βάρδιες το μήνα ο κάθε ένας ή πιο αναλυτικά οι συμμετέχοντες θα δώσουν τιμή σύμφωνα με τα παρακάτω :

ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΤΙΜΗΜΑ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ σε € χωρίς ΦΠΑ

	Ηλεκτρολόγοι	Υδραυλικοί
Δευτέρα έως Σάββατο (ανεξαρτήτως αργιών) 06:00-14:00 και 14:00-22:00		
Δευτέρα έως Σάββατο (ανεξαρτήτως αργιών) 22:00-06:00		
Απασχόληση Κυριακή 06:00-14:00 και 14:00-22:00		
Απασχόληση Κυριακή 22:00-06:00		
Υπερωριακή Απασχόληση €/ώρα Δευτέρα έως Σάββατο 06:00-14:00 και 14:00-22:00		
Υπερωριακή Απασχόληση €/ώρα Δευτέρα έως Σάββατο 22:00-06:00		

Υπερωριακή Απασχόληση €/ώρα Απασχόληση Κυριακή 06:00-14:00 και 14:00-22:00		
Υπερωριακή Απασχόληση €/ώρα Απασχόληση Κυριακή 22:00-06:00		

Η κατακύρωση του διαγωνισμού θα γίνει στον μειοδότη της βάρδιας Δευτέρα έως Σάββατο 06:00-14:00 και 14:00-22:00. Σε περίπτωση διαφοράς στις λοιπές τιμές αλλά και επειδή υπάρχει η πιθανότητα αλλαγής της σύνθεσης του προσωπικού του αναδόχου, όπως αναφέρεται παραπάνω, θα κληθεί ο ανωτέρω μειοδότης σε διαπραγμάτευση για μείωση τιμών τουλάχιστον στο επίπεδο του κατά είδους μειοδότη προκειμένου το Νοσοκομείο να αποφασίσει στην συνέχεια εάν έχει την οικονομική ευχέρεια και επαρκούν οι πιστώσεις να αναθέσει νυχτερινές βάρδιες και βάρδιες Κυριακών.

## 12. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη για 5 μήνες για 5 εργαζόμενους κατηγορίας ΔΕ Τεχνικού, όπως αναφέρεται δηλαδή για 3 ηλεκτρολόγους και 2 υδραυλικούς για 22 βάρδιες –

φυλακές / μήνα ο κάθε ένας, ανέρχεται στο ποσό των 45.000 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.