

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ (Η/Μ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα 14.05.2026 συνεδρίασε με τηλεδιάσκεψη η επιτροπή σύνταξης τεχνικών προδιαγραφών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων και κτηρίων, με κάλυψη των αναγκών του Νοσοκομείου από τεχνικό και επιστημονικό προσωπικό, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. ΕΙΣ : 11158 - 08/05/2026 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου και αποτελείται από τους:

1. *Αντωνάκη Αθανάσιο* *Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Τ.Ε.*
2. *Γεωργόπουλο Μιχαήλ* *Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Τ.Ε.*
3. *Υφαντή Γεώργιο* *Υδραυλικό Δ.Ε.*

### 1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Ο **Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ** του Αναδόχου θα αποτελεί τον άμεσο σύνδεσμο μεταξύ του Αναδόχου και της Διεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας (Τ.Υ.). Στο πλαίσιο των καθηκόντων του οφείλει να:

1. Εργάζεται **σε μόνιμη βάση στο Νοσοκομείο** με πενήνήμερη καθημερινή παρουσία. Το ωράριο του θα είναι σε πλήρες οκτάωρο, από τις 8:00 έως και τις 16:00 η ώρα (ή από 7:00 έως και τις 15:00). Θα ισχύουν για αυτόν οι αργίες όπως ισχύουν και για τους υπολοίπους υπαλλήλους της Τεχνικής Υπηρεσίας.
2. Παρίσταται εάν απαιτηθεί από το Νοσοκομείο οιονδήποτε ημέρα και ώρα χωρίς η ανάδοχος εταιρεία που τον μισθώνει να αξιώνει ιδιαίτερης αμοιβής (έκτακτο περιστατικό ή προγραμματισμένη διαδικασία π.χ. διακοπή ηλεκτρικής ισχύος, συντήρηση γεννητριών και υποσταθμού, ρυθμίσεις κλιματισμού μέσω B.M.S., διακοπή Ιατρικών Αερίων κ.λ.π.). Για αυτόν τον λόγο οι διαγωνιζόμενοι είναι υποχρεωμένοι πέραν των τηλεφώνων επικοινωνίας της εταιρείας τους να καταθέσουν και το κινητό τηλέφωνο του μηχανικού που θα λάβει μέρος στο διαγωνισμό, πριν από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
3. Υπογράφει με την επαγγελματική του σφραγίδα όλα εκείνα τα έγγραφα που αφορούν τις Η/Μ εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου προς τις Δημόσιες και μη Υπηρεσίες π.χ. ΔΕΔΗΕ, ΔΕΗ, Πυροσβεστική, Πολεοδομίες, Νομαρχίες, ΟΤΑ κ.λ.π. Η ανάδοχος εταιρεία που θα απασχολεί τον Μηχανικό δεν θα αξιώνει ιδιαίτερης αμοιβής για αυτού του είδους τις υπηρεσίες.
4. Έχει την πλήρη ευθύνη για την οργάνωση, την παρουσία και την επαγγελματική συμπεριφορά του προσωπικού του Αναδόχου. Διασφαλίζει την πιστή τήρηση του ωραρίου και του προγράμματος βαρδιών που ορίζεται στο μηνιαίο πρόγραμμα βαρδιών.
5. Ενημερώνει καθημερινά τον Προϊστάμενο της Τ.Υ. για την εξέλιξη των εργασιών, τις βλάβες που αποκαταστάθηκαν και τυχόν εκκρεμότητες που απαιτούν λήψη αποφάσεων ή προμήθεια υλικών.
6. Συντάσσει και υποβάλλει προς έγκριση στην Τ.Υ. το ετήσιο και μηνιαίο πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης όλων των Η/Μ εγκαταστάσεων και μεριμνά για την υλοποίησή του.
7. Παρακολουθεί τη λειτουργία των συστημάτων BMS, των Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών (Η/Ζ), των Υποσταθμών και των Ιατρικών Αερίων. Σε περίπτωση σοβαρής βλάβης, παρίσταται αυτοπροσώπως μέχρι την πλήρη αποκατάσταση.
8. Λειτουργεί ως τεχνικός σύμβουλος της Τ.Υ., εισηγούμενος τεχνικά άρτιες και οικονομικά συμφέρουσες λύσεις για τον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων ή την εξοικονόμηση ενέργειας.

9. Έχει την αποκλειστική ευθύνη για την ενημέρωση του Ημερολογίου Συντήρησης, των Βιβλίων Συμβάντων και των Φακέλων Συντήρησης των μηχανημάτων, τα οποία πρέπει να είναι ανά πάσα στιγμή στη διάθεση της Τ.Υ.
10. Συνεργάζεται και επιβλέπει τις εξωτερικές εταιρείες που έχουν ειδικές συμβάσεις συντήρησης με το Νοσοκομείο (π.χ. ανελκυστήρες, ψύκτες κ.λπ.), διασφαλίζοντας ότι εκτελούν σωστά το έργο τους.
11. Συνεργάζεται με τον Μηχανικό που θα ορίσει το Νοσοκομείο ως υπεύθυνο συντονισμού του συνόλου Λειτουργίας και Συντήρησης των Η/Μ εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.
12. Ο Μηχανικός ΠΕ υποχρεούται να συνδράμει τη Διεύθυνση της Τεχνικής Υπηρεσίας στη σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών, στη διενέργεια ερευνών αγοράς, στον έλεγχο λογαριασμών ΔΕΚΟ, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη συναφή τεχνική ή διοικητική εργασία του ανατεθεί από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ., με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία του Τμήματος.

Σε κάθε περίπτωση εννοείται ότι το σύνολο του τεχνικού προσωπικού που θα διαθέσει ο Ανάδοχος θα ενεργεί έχοντας την καθοδήγηση και την έγκριση του ΠΕ Διπλωματούχου Μηχανικού. Θα επισκέπτεται όλες τις εγκαταστάσεις τουλάχιστον μία (1) φορά το μήνα για να διαπιστώνει την καλή λειτουργία, κάνοντας όλες τις απαραίτητες δοκιμές και μετρήσεις, ενώ θα διαπιστώνει την καλή εκτέλεση των εργασιών από το σύνολο των τεχνικών που απασχολούνται στο συγκεκριμένο έργο. Θεωρείται ΕΠΙΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ότι για κάθε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η άμεση επίλυση προβλήματος από το απασχολούμενο συνεργείο, τότε επιβάλλεται να δοθεί άμεση λύση από τον Μηχανικό επιτόπου.

Σε περίπτωση κωλύματος του Μηχανικού να πράξει τα καθήκοντά του, π.χ. ασθένεια, η ανάδοχος εταιρεία θα πρέπει να παρέχει Μηχανικό στον Νοσοκομείο άμεσα και ο οποίος θα έχει τα ίδια χαρακτηριστικά με τον προηγούμενο.

Για το λόγο αυτό:

- Οι ενδιαφερόμενοι θα υπογράψουν υπεύθυνη δήλωση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναφέρει ότι: «Σε περίπτωση κωλύματος του Μηχανικού να πράξει τα καθήκοντά του, η εταιρεία μας είναι σε θέση να παράσχει Μηχανικό στον Νοσοκομείο άμεσα, χωρίς καμία αξίωσή από την μεριά μας προς το Νοσοκομείο». **(θα κατατεθεί κατά το στάδιο υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης του διαγωνισμού).**
  - Σε περίπτωση που ο Μηχανικός του αναδόχου κριθεί ως ακατάλληλος από την Τεχνική Υπηρεσία και ζητηθεί η αντικατάστασή του ο ανάδοχος υποχρεούται να το πράξει άμεσα.
  - Ο ανάδοχος οφείλει να παρέχει στον Μηχανικό του όλα εκείνα τα μέσα που θα απαιτηθούν ή απαιτούνται για την επίτευξη του έργου για το οποίο έχει γίνει η πρόσληψή του π.χ. κατάλληλη ένδυση και υπόδηση, ηλεκτρονικό υπολογιστή, όργανα μέτρησης κ.λπ.
  - Ο ανάδοχος οφείλει να ασφαλίσει τον Μηχανικό όπως προβλέπεται από τον Νόμο και θα είναι υπεύθυνος για τυχόν ατύχημα του συμβεί κατά την παρουσία του στο Νοσοκομείο όπως και για ατύχημα ή καταστροφή που θα προκαλέσει ο Μηχανικός του.
  - Ο Μηχανικός του αναδόχου θα πρέπει να είναι υπάλληλος με σχέση **μόνιμης απασχόλησης** της αναδόχου εταιρείας **(ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΑ ΔΕΛΤΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΟΜΩΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗ)**. Σε περίπτωση που ισχύουν τα παραπάνω, θα πρέπει και ο νέος Μηχανικός να πληροί την προϋπόθεση της μόνιμης απασχόλησης. **Οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να καταθέσουν υπεύθυνη δήλωση για αυτό κατά την διαδικασία υποβολής της προσφοράς**, δηλαδή ότι «σε περίπτωση αντικατάστασης του Μηχανικού για οιονδήποτε λόγο, ο νέος μηχανικός θα έχει σχέση μόνιμης απασχόλησης με την εταιρεία».

**Ο Τεχνολόγος Βιοϊατρικής ΤΕ/Τεχνολόγος Ιατρικών Οργάνων ΤΕ** του Αναδόχου έχει ως κύριο αντικείμενο την τεχνική υποστήριξη και διαχείριση του Ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού του Νοσοκομείου. Στο πλαίσιο των καθηκόντων του οφείλει να:

1. Εργάζεται σε **μόνιμη βάση στο Νοσοκομείο** με πενήνθημερη καθημερινή παρουσία. Το ωράριο του θα είναι σε πλήρες οκτάωρο, από τις 8:00 έως και τις 16:00 η ώρα (ή από 7:00 έως και τις 15:00). Θα ισχύουν για αυτόν οι αργίες όπως ισχύουν και για τους υπολοίπους υπαλλήλους της Τεχνικής Υπηρεσίας.
2. Παρίσταται εάν απαιτηθεί από το Νοσοκομείο οιονδήποτε ημέρα και ώρα χωρίς η ανάδοχος εταιρεία που τον μισθώνει να αξιώνει ιδιαίτερης αμοιβής (έκτακτο περιστατικό ή προγραμματισμένη διαδικασία π.χ. διακοπή ηλεκτρικής ισχύος, κ.λ.π.). Για αυτόν τον λόγο οι διαγωνιζόμενοι είναι υποχρεωμένοι πέραν των τηλεφώνων επικοινωνίας της εταιρείας τους να καταθέσουν και το κινητό τηλέφωνο του Τεχνολόγου που θα λάβει μέρος στο διαγωνισμό, πριν από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
3. Μεταβαίνει άμεσα στους χώρους των κλινικών/εργαστηρίων για την πρώτη διάγνωση βλαβών σε ιατρικά μηχανήματα. Προβαίνει σε επισκευή εφόσον η βλάβη είναι εντός των δυνατοτήτων του (π.χ. ασφάλειες, τροφοδοτικά, ρυθμίσεις λογισμικού) ή εισηγείται προς τον Προϊστάμενο ΒΙΤ την κλήση της κατασκευάστριας εταιρείας.
4. Παρίσταται και επιβλέπει τις εργασίες συντήρησης και επισκευής που εκτελούν οι εξωτερικές εταιρείες, ελέγχοντας την καλή εκτέλεση και υπογράφοντας τα σχετικά δελτία εργασίας.
5. Τηρεί και ενημερώνει το ιστορικό αρχείο για κάθε ιατρικό μηχάνημα, ώστε να υπάρχει εικόνα για το κόστος συντήρησης και τη συχνότητα βλαβών ανά συσκευή.
6. Διενεργεί περιοδικούς ελέγχους ασφαλείας στις συσκευές, διασφαλίζοντας ότι δεν υπάρχει κίνδυνος για τους ασθενείς και το προσωπικό (π.χ. διαρροές ρεύματος).
7. Παρέχει τεχνικές οδηγίες στο Ιατρικό και Νοσηλευτικό προσωπικό για τον σωστό χειρισμό των μηχανημάτων, ώστε να αποφεύγονται βλάβες από κακή χρήση.
8. Εισηγείται την προμήθεια των απαραίτητων ανταλλακτικών και αναλωσίμων για τη λειτουργία του ιατρικού εξοπλισμού και ελέγχει τις τεχνικές προδιαγραφές τους.
9. Συνεργάζεται στενά με τον Προϊστάμενο του τμήματος Βιοϊατρικής Τεχνολογίας και το μόνιμο προσωπικό του Νοσοκομείου.
10. Παραλαμβάνει και αξιολογεί τις τεχνικές και οικονομικές προσφορές των εταιρειών για ανταλλακτικά ή εργασίες επισκευής. Συντάσσει εισηγητικό σημείωμα προς την Υπηρεσία, τεκμηριώνοντας αν το κόστος είναι δικαιολογημένο και αν οι προτεινόμενες εργασίες είναι απαραίτητες.
11. Προετοιμάζει τον πλήρη φάκελο (τεχνική αιτιολόγηση, προσφορές, ιστορικό μηχανήματος) που απαιτείται για τη λήψη οικονομικής έγκρισης από τη Διοίκηση του Νοσοκομείου.
12. Ελέγχει την πιστή τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων των εξωτερικών αναδόχων συντήρησης Ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού και ενημερώνει εγκαίρως την Υπηρεσία για τυχόν αποκλίσεις ή καθυστερήσεις.
13. Λειτουργεί ως τεχνικός σύμβουλος του τμήματος Βιοϊατρικής Τεχνολογίας του Νοσοκομείου, εισηγούμενος τεχνικά άρτιες και οικονομικά συμφέρουσες λύσεις για τον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων ή την εξοικονόμηση ενέργειας.
14. Συνεργάζεται στενά με τον Μηχανολόγο ΠΕ του Αναδόχου και τον Προϊστάμενο της Τ.Υ. για θέματα χωροθέτησης και εγκατάστασης νέου ιατρικού εξοπλισμού.

Σε περίπτωση κωλύματος του Τεχνολόγου να πράξει τα καθήκοντά του, π.χ. ασθένεια, η ανάδοχος εταιρεία θα πρέπει να παρέχει Τεχνολόγο στο Νοσοκομείο άμεσα και ο οποίος θα έχει τα ίδια χαρακτηριστικά με τον προηγούμενο.

Για το λόγο αυτό:

- Οι ενδιαφερόμενοι θα υπογράψουν υπεύθυνη δήλωση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναφέρει ότι: «Σε περίπτωση κωλύματος του Τεχνολόγου Βιοϊατρικής ΤΕ/ Τεχνολόγου Ιατρικών Οργάνων ΤΕ να πράξει τα καθήκοντά του, η εταιρεία μας είναι σε θέση να παράσχει Τεχνολόγο στο Νοσοκομείο άμεσα, χωρίς καμία αξίωση από την μεριά μας προς το Νοσοκομείο». **(θα κατατεθεί κατά το στάδιο υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης του διαγωνισμού).**
  - Σε περίπτωση που ο Τεχνολόγος του αναδόχου κριθεί ως ακατάλληλος από την Τεχνική Υπηρεσία και ζητηθεί η αντικατάσταση του ο ανάδοχος υποχρεούται να το πράξει άμεσα.
  - Ο ανάδοχος οφείλει να παρέχει στον Τεχνολόγο του όλα εκείνα τα μέσα που θα απαιτηθούν ή απαιτούνται για την επίτευξη του έργου για το οποίο έχει γίνει η πρόσληψη του π.χ. κατάλληλη ένδυση και υπόδηση, ηλεκτρονικό υπολογιστή, όργανα μέτρησης κ.λ.π.
  - Ο ανάδοχος οφείλει να ασφαλίσει τον Τεχνολόγο όπως προβλέπεται από τον Νόμο και θα είναι υπεύθυνος για τυχόν ατύχημα του συμβεί κατά την παρουσία του στο Νοσοκομείο όπως και για ατύχημα ή καταστροφή που θα προκαλέσει ο Μηχανικός του.
  - Ο Τεχνολόγος Βιοϊατρικής/Τεχνολόγος Ιατρικών Οργάνων ΤΕ του αναδόχου θα πρέπει να είναι υπάλληλος με σχέση **μόνιμης απασχόλησης** της αναδόχου εταιρείας **(ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΑ ΔΕΛΤΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΟΜΩΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗ)**. Σε περίπτωση που ισχύουν τα παραπάνω, θα πρέπει και ο νέος Τεχνολόγος να πληροί την προϋπόθεση της μόνιμης απασχόλησης. **Οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να καταθέσουν υπεύθυνη δήλωση για αυτό κατά την διαδικασία υποβολής της προσφοράς**, δηλαδή ότι «σε περίπτωση αντικατάστασης του Τεχνολόγου Βιοϊατρικής ΤΕ για οιοδήποτε λόγο, ο νέος Τεχνολόγος θα έχει σχέση μόνιμης απασχόλησης με την εταιρεία».

**Η λειτουργία και η συντήρηση των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων** αφορά και περιλαμβάνει την απασχόληση προσωπικού σε βάρδιες από Δευτέρα έως και Κυριακή, θέση σε λειτουργία, παρακολούθηση του συνόλου του Η/Μ εξοπλισμού του Νοσοκομείου και των Παραρτημάτων του, την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων ή συσκευών και μηχανημάτων, την αποκατάσταση οιασδήποτε βλάβης, επεκτάσεις/εγκαταστάσεις (μικρού μεγέθους) καθώς και την προληπτική συντήρηση όπως περιγράφεται παρακάτω. Στις εργασίες μικρού μεγέθους περιλαμβάνονται ενδεικτικά: νέες παροχές ρεύματος/φωτισμού, μετακινήσεις υδραυλικών σημείων, τοποθέτηση νέων θερμομαντικών σωμάτων ή τοπικών κλιματιστικών μονάδων, καθώς και κάθε εργασία που απαιτείται για τη διαμόρφωση ή ανακαίνιση χώρων του Νοσοκομείου, εφόσον αυτή μπορεί να εκτελεστεί από το υφιστάμενο προσωπικό του Αναδόχου εντός του συμβατικού ωραρίου. Ειδικότερα συνομολογείται, σε ότι αφορά τις κεντρικές εγκαταστάσεις, ότι στόχος είναι η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή, νερού χρήσεως, ζεστού νερού χρήσεως, κρύου & ζεστού νερού κλιματισμού, ατμού, κλιματιζόμενου αέρα, νερού πυρόσβεσης, η λειτουργία των ιατρικών αερίων, η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή ρεύματος ισχύος, των δικτύων ασθενών ρευμάτων, των αυτοματισμών των Η/Μ εγκαταστάσεων καθώς και των συστημάτων UPS του Νοσοκομείου κλπ. και γενικά ό,τι αφορά την ειδικότητα **Υδραυλικού, Θερμαστή, Ψυκτικού και Ηλεκτρολόγου**. Επίσης η σωστή και αδιάλειπτη λειτουργία των κυκλωμάτων ατμού, καθώς και ο έλεγχος για την κανονική και ασφαλή λειτουργία των καυστήρων-λεβήτων.

Στους υπό λειτουργία χώρους εξασφαλίζεται πλην των ανωτέρω και η διατήρηση σε καλή κατάσταση και λειτουργία των παροχών ρεύματος, φωτιστικών σωμάτων και πριζών γενικώς, υδραυλικών παροχών και αποχετεύσεων, γενικώς τοπικών στοιχείων κλιματισμού, σωμάτων κεντρικής θέρμανσης, κυκλωμάτων κεντρικής ψύξης/θέρμανσης και γενικότερα κάθε στοιχείου Η/Μ εγκαταστάσεων στους χώρους του Νοσοκομείου.

Επιπλέον το ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ έχει συμβάσεις συντήρησης ορισμένου εξοπλισμού όπως Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών, Υποσταθμού, Μηχανών Κλιματισμού κλπ. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα ενημερωθεί για αυτές και θα συνεργάζεται με τις αντίστοιχες εταιρείες.

Γενικά, στην ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ περιλαμβάνεται κάθε εγκατάσταση, συσκευή, μηχανήμα κλπ. του Η/Μ εξοπλισμού, πλην των ιατρικών μηχανημάτων.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το προσωπικό του χωρίς επιπλέον χρέωση για δεκαπέντε (15) εργάσιμες ημέρες στο Νοσοκομείο όπου με τον υπεύθυνο Μηχανικό του, θα πρέπει να έχει φυσική παρουσία για να ενημερωθεί σχετικά με τις εγκαταστάσεις χωρίς το χρονικό αυτό διάστημα να προσμετράται στον συμβατικό χρόνο. Το χρονικό αυτό διάστημα, δε θα χρειαστεί να διατεθεί προς το Νοσοκομείο, σε περίπτωση που παραμείνει για να εργαστεί σε αυτό τουλάχιστον το 50% του υπάρχοντος προσωπικού της εκάστοτε ειδικότητας. Τα αναφερόμενα αυτής της παραγράφου δεν αφορούν τον Ελαιοχρωματιστή.

Οι πιο κάτω αναφερόμενοι τεχνικοί, 5 Υδραυλικοί, 2 Θερμαστές, 3 Ψυκτικοί, 5 Ηλεκτρολόγοι αρχικά θα απασχοληθούν παράλληλα με το προσωπικό του Νοσοκομείου, θα ενημερωθούν για την λειτουργία και συντήρηση των Η/Μ εγκαταστάσεων (υδραυλικών, ιατρικών αερίων, ατμού, κλιματισμού κλπ.) και στη συνέχεια αφού βεβαιώσουν ότι είναι σε θέση να αναλάβουν υπεύθυνα την επίβλεψη και σε διάστημα **όχι πέραν των δύο (2) μηνών**, θα εκτελούν μόνοι τους βάρδια βάσει εβδομαδιαίου προγράμματος στο Κεντρικό Νοσοκομείο και στα παραρτήματα του Νοσοκομείου.

Η απασχόλησή τους θα είναι σε πλήρες οκτάωρο. **Δε νοείται εγκατάλειψη βάρδιας αν δεν προσέλθει ή καθυστερήσει ο αντικαταστάτης τους.** Ο τεχνικός θα ειδοποιήσει τόσο τον υπεύθυνο μηχανικό του Αναδόχου όσο και τον υπεύθυνο Μηχανικό του Νοσοκομείου, και θα παραμείνει στο Νοσοκομείο σε πλήρη ετοιμότητα έως ότου έρθει ο αντικαταστάτης του και θα σημειώσει ανάλογα στο Ημερολόγιο του έργου το γεγονός με κάθε λεπτομέρεια.

**Η συντήρηση των κτηριακών εγκαταστάσεων από Ελαιοχρωματιστές**, αφορά και περιλαμβάνει την απασχόληση προσωπικού σε πρωινή βάρδια από Δευτέρα έως και Παρασκευή. Τα καθήκοντά τους θα είναι η συντήρηση των κτηριακών εγκαταστάσεων με επισκευές σε επιχρίσματα και την πλήρη αποκατάσταση των φθορών που έχουν παρουσιαστεί σε διάφορους χώρους του Νοσοκομείου και των παραρτημάτων του, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Στους υπό λειτουργία χώρους θα πρέπει να εξασφαλίζεται δηλαδή η διατήρηση σε καλή κατάσταση και λειτουργία των κτηριακών εγκαταστάσεων στους χώρους του Νοσοκομείου.

Οι αναφερόμενοι τεχνικοί- δύο (2) ελαιοχρωματιστές, θα απασχοληθούν παράλληλα με το προσωπικό του Νοσοκομείου, σε πρωινή βάρδια κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο Κεντρικό Νοσοκομείο ή και στα παραρτήματά του.

Η απασχόλησή τους θα είναι σε πλήρες οκτάωρο. Δε νοείται εγκατάλειψη της θέσης εργασίας πριν τη λήξη του συμβατικού ωραρίου. Σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης ή ημιτελούς εργασίας που επηρεάζει τη λειτουργία κλινικής ή οποιουδήποτε άλλου κρίσιμου χώρου του Νοσοκομείου, οι τεχνικοί υποχρεούνται να παραμείνουν μετά το πέρας του ωραρίου του, κατόπιν εντολής της Τεχνικής Υπηρεσίας.

## 2. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η στελέχωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ σε προσωπικό για την συντήρηση και λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων και κτηρίων του Κεντρικού Νοσοκομείου ή και των Παραρτημάτων του θα είναι η εξής:

### I. ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

- Ένας (1) Μηχανολόγος Μηχανικός, κατηγορίας Π.Ε. της ημεδαπής ή ισότιμο αναγνωρισμένο τίτλο της αλλοδαπής με άδεια άσκησης επαγγέλματος και βεβαίωση μέλους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ) σε ισχύ.
- Ένας (1) Τεχνολόγος Βιοϊατρικής Τεχνολογίας ή Τεχνολόγος Ιατρικών Οργάνων, κατηγορίας ΤΕ, με πτυχίο αντίστοιχης ειδικότητας, άδεια ή επαγγελματικά δικαιώματα σε ισχύ.
- Πέντε (5) Ηλεκτρολόγοι, κατηγορίας ΔΕ με άδεια εργασίας Τεχνίτη Ηλεκτρολόγου Α' ειδικότητας ή Ηλεκτροτεχνίτη με άδειες Α, Γ και ΣΤ ειδικότητας ή Αρχιτεχνίτη Ηλεκτρολόγου ή Ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη Α' ομάδας ή με άδειες εργασίας που έχουν αποκτηθεί με ανωτέρου επιπέδου εκπαίδευση
- Πέντε (5) Υδραυλικοί – Θερμοϋδραυλικοί, κατηγορίας ΔΕ (με άδεια εργοδηγού ή άδεια τεχνίτη β' τάξης 3<sup>ης</sup> ειδικότητας σύμφωνα με το ΠΔ 112/2012 ή με άδεια υδραυλικού 1<sup>ης</sup> ειδικότητας ή θερμοϋδραυλικής εγκατάστασης τουλάχιστον).
- Δύο (2) Θερμαστές, κατηγορίας ΔΕ (με αντίστοιχη άδεια) ή Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕΙ ή ισότιμου ή ανωτέρου επιπέδου εκπαίδευσης.
- Τρεις (3) Ψυκτικοί, κατηγορίας ΔΕ (με άδεια εργοδηγού ή άδεια τεχνίτη ψυκτικού σύμφωνα με το ΠΔ 1/2013).
- Δύο (2) Ελαιοχρωματιστές, οι οποίοι θα είναι εξειδικευμένοι σε εργασίες βαφής εξωτερικών και εσωτερικών όψεων, αντικειμένων - επίπλων κα.

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος θα φέρει τις από τον νόμο προβλεπόμενες άδειες και πιστοποιήσεις, κατηγορίας και τάξεως -τουλάχιστον- όπως προαναφέρονται και οι οποίες θα κατατεθούν πριν την υπογραφή της σύμβασης όπως αναφέρεται στην συνέχεια.

Οι συμμετέχοντες, θα έχουν μόνιμη σχέση εργασίας με τους τεχνικούς που θα δηλωθεί πως θα παραχωρηθούν στην Τεχνική Υπηρεσία για την υλοποίηση της σύμβασης (θα αποδεικνύεται από τα αντίστοιχα νομιμοποιητικά έγγραφα, κατάσταση επιθεώρησης εργασίας, Ι.Κ.Α κ.τ.λ.). Σε περίπτωση που υπάρχει εν ισχύ, συμφωνητικό μεταξύ τεχνικού ελεύθερου επαγγελματία με τον οικονομικό φορέα για παροχή ανάλογων υπηρεσιών, θα κατατεθεί αυτό καθώς και οι άδειες του τεχνικού, τα οποία θα πρέπει να έχουν ισχύ για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έως τη λήξη της επικείμενης σύμβασης. Όλα τα παραπάνω της συγκεκριμένης παραγράφου ισχύουν **επι ποινή αποκλεισμού**.

### II. ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται με υπεύθυνη δήλωση να δηλώσουν μετά την κατακύρωση και πριν την υπογραφή της σύμβασης, ότι η ανάδοχος εταιρεία **θα καταθέσει υποχρεωτικά και επι ποινή αποκλεισμού τα παρακάτω δικαιολογητικά** για τα προσόντα των επιστημόνων και των τεχνικών που θα απαρτίζουν το προσωπικό της:

#### 1. Για τον Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ:

- Πιστοποιητικό λευκού ποινικού μητρώου.
- Τις απαιτούμενες από το Νόμο άδειες εργασίας και πιστοποιητικά.
- Πρόσφατη Βεβαίωση Μέλους του Τ.Ε.Ε. σε ισχύ, από την οποία θα προκύπτει η ειδικότητα και η ημερομηνία εγγραφής στα μητρώα του Επιμελητηρίου.

- Βεβαιώσεις προϋπηρεσίας δεκαετούς (10ετους) εμπειρίας τουλάχιστον σε αυτού του είδους τις εργασίες αποδεικνυόμενη από την ημερομηνία εγγραφής στο ΤΕΕ και την ασφάλιση σε ΙΚΑ, ΤΕΒΕ η οποιοδήποτε άλλο ταμείο ασφάλισης.
- Βεβαιώσεις προϋπηρεσίας τριετούς (3ετους) εμπειρίας τουλάχιστον σε Νοσοκομειακές εγκαταστάσεις παρόμοιας πολυπλοκότητας και μεγέθους με του Νοσοκομείου Παιδών «Η Αγία Σοφία», αποδεικνυόμενη από ασφάλιση σε ΙΚΑ, ΤΕΒΕ η οποιοδήποτε άλλο ταμείο ασφάλισης.
- Πιστοποιητικό ή Υπεύθυνη Δήλωση για την -τουλάχιστον- καλή γνώση της Αγγλικής γλώσσας
- Πιστοποιητικό ή Υπεύθυνη δήλωση για την καλή γνώση χειρισμού Η/Υ.

## 2. Για τον Τεχνολόγο Βιοϊατρικής Τεχνολογίας ή Τεχνολόγο Ιατρικών Οργάνων ΤΕ:

- Πιστοποιητικό λευκού ποινικού μητρώου.
- Τίτλο σπουδών και τις απαιτούμενες από το Νόμο άδειες ή βεβαιώσεις αναγγελίας άσκησης επαγγέλματος σε ισχύ.
- Βεβαιώσεις προϋπηρεσίας διετούς (2ετους) τουλάχιστον εμπειρίας στην τεχνική υποστήριξη Ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού εγκατεστημένου σε Νοσοκομειακά Ιδρύματα. Η εμπειρία αυτή μπορεί να έχει αποκτηθεί είτε ως προσωπικό Νοσοκομείου, είτε ως τεχνικό προσωπικό ιδιωτικών εταιρειών που παρείχαν αποδεδειγμένα υπηρεσίες συντήρησης σε Νοσοκομεία, αποδεικνυόμενη από ασφάλιση σε ΙΚΑ, ΤΕΒΕ ή οποιοδήποτε άλλο ασφαλιστικό ταμείο.
- Πιστοποιητικό ή Υπεύθυνη Δήλωση για την -τουλάχιστον- καλή γνώση της Αγγλικής γλώσσας, η οποία είναι απαραίτητη για την κατανόηση των τεχνικών χειριδίων του Ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού.
- Πιστοποιητικό ή Υπεύθυνη δήλωση για την καλή γνώση χειρισμού Η/Υ.

## 3. Για τους τεχνικούς:

- Πιστοποιητικό λευκού ποινικού μητρώου.
- Τις απαιτούμενες από το Νόμο άδειες εργασίας και πιστοποιητικά.
- Βεβαιώσεις προϋπηρεσίας τριετούς (3ετους) εμπειρίας τουλάχιστον σε σε εργασίες συντήρησης και επισκευής κτιριακών εγκαταστάσεων αποδεικνυόμενη από ασφάλιση σε ΙΚΑ, ΤΕΒΕ η οποιοδήποτε άλλο ταμείο ασφάλισης.
- Υπ. δήλωση που θα αναφέρεται ότι «...το τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί, έχει την κατάλληλη φυσική κατάσταση, νοητική ικανότητα, εμπειρία και τεχνογνωσία, για την συντήρηση των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και συσκευών».

Πριν την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος θα παρουσιάσει προς έγκριση το προσωπικό του στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου ώστε να δοθεί η τελική έγκριση.

Προκειμένου ο Ανάδοχος να τεκμηριώσει τα ανωτέρω τυπικά και ουσιαστικά προσόντα του προσωπικού του θα πρέπει να καταθέσει τα αντίστοιχα πιστοποιητικά και δικαιολογητικά: επικυρωμένα αντίγραφα ποινικού μητρώου, τίτλων σπουδών, επαγγελματικών αδειών, βεβαιώσεις προϋπηρεσίας στην αντίστοιχη ειδικότητα, τις απαιτούμενες από το νόμο άδειες εργασίας κτλ.

Το προσωπικό με ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ **δεν θα εναλλάσσεται και θα απασχολείται αποκλειστικά και μόνο στο Νοσοκομείο,** καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης. Δεν επιτρέπεται στον Ανάδοχο να αποδεσμεύσει το προσωπικό που έχει εγκριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία για εκτέλεση εργασιών εκτός της Σύμβασης με το Νοσοκομείο. Θα παραμένουν κατά την διάρκεια της Σύμβασης οι τεχνικοί που έχουν εγκριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία και έχουν εκπαιδευτεί, θα γνωρίζουν άριστα τη δομή και λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων, δικτύων, μηχανημάτων και συσκευών και θα έχουν στη διάθεσή τους κατά τη διάρκεια της διάρκειας τα απαραίτητα εργαλεία,

ώστε να μπορούν, ανά πάσα στιγμή, να επέμβουν για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης προκύψει.

Σε έκτακτη και απρόβλεπτη περίπτωση αντικατάστασης του προσωπικού του, ο ανάδοχος θα πρέπει να αποστείλει προσωπικό ανάλογων τυπικών και ουσιαστικών προσόντων με τον προς αντικατάσταση τεχνικό. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να αποστείλει στην Τεχνική Υπηρεσία όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά του αντικαταστάτη, και έπειτα από την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας, τότε και μόνο αναλαμβάνει εργασία στο Νοσοκομείο.

Δε νοείται και δεν επιτρέπεται, τεχνικό προσωπικό του Ανάδοχου Συντηρητή, να δηλώσει αδυναμία εκτέλεσης εργασιών, λόγω έλλειψης εμπειρίας ή άγνοιας αντικειμένου. Στις περιπτώσεις αυτές, το προσωπικό αυτό, θα χαρακτηρίζεται ως «τεχνικά ανεπαρκές» και θα αντικαθίσταται άμεσα από τον Ανάδοχο με προσωπικό με την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να απομακρύνει αμέσως, κάθε μέλος του προσωπικού του που κρίνεται ως ακατάλληλο ή δείχνει αμέλεια ασυγχώρητη ως προς τα καθήκοντά του, ή συμπεριφέρεται άπρεπα και να μην επαναπροσλάβει τούτο σε οποιασδήποτε εργασία που να έχει σχέση με το έργο, χωρίς την συγκατάθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου. Το δικαίωμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου, ουδόλως απαλλάσσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ της πλήρους ευθύνης του ως προς την ποσοτική και ποιοτική επάρκεια του προσωπικού του.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος απομακρύνει κάποιο μέλος του προσωπικού του οφείλει πριν την απομάκρυνση να μεριμνήσει για την αναπλήρωση της θέσης. Προκειμένου να γίνει αυτό θα πρέπει να καταθέσει τα απαιτούμενα πιστοποιητικά και δικαιολογητικά του νέου μέλους του προσωπικού του, όπως αναφέρονται παραπάνω.

**Για την εύρυθμη και αποδοτική εκτέλεση των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει να διατηρεί σταθερά ως φυσικά πρόσωπα τα μέλη του προσωπικού που διαθέτει για την εκπλήρωση της παρούσας σύμβασης και να μην προβαίνει σε αλλαγές των μελών του προσωπικού πλην περιπτώσεων ανωτέρας βίας.**

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ τίθεται στην διάθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και υπό την επίβλεψή της θα γίνονται όλες οι εργασίες συντήρησης για την εύρυθμη λειτουργία του Νοσοκομείου.

Οι προαναφερόμενοι τεχνίτες θα πρέπει να είναι σε θέση να εργάζονται **πρωινή, απογευματινή και νυχτερινή βάρδια, από Δευτέρα έως και Κυριακή πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα σε:**

- Εργασίες συντήρησης.
- Μικροεπισκευές και επεκτάσεις/εγκαταστάσεις (μικρού μεγέθους) με υλικά του Νοσοκομείου.

Σε περίπτωση που χρειαστεί οι αναφερόμενοι τεχνίτες να εργαστούν πέραν των πέντε (5) ημερών εντός μιας εβδομάδας ο Ανάδοχος δε δικαιούται να ζητήσει επιπλέον ρεπό, πέραν των υποχρεωτικών του κάθε μηνός.

### **3. ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΩΝ**

Για τις περιπτώσεις που απαιτείται λόγω αδειας να μην απασχοληθεί προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες για χορήγηση άδειας, με μέριμνα και ευθύνη του αναδόχου με αντίστοιχη κάλυψη των βαρδιών εκ μέρους του.

Δε νοείται ο Ανάδοχος να χορηγεί για οποιοδήποτε λόγο άδεια απουσίας (κανονική, αναρρωτική κλπ) σε μέλος του προσωπικού του, χωρίς προηγουμένως να έχει εξασφαλίσει την παρουσία αντικαταστάτη αντίστοιχης ειδικότητας με τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

## **4. ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ – ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ – ΕΡΓΑΛΕΙΑ - ΜΑΠ**

Τα απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά για τη λειτουργία και τη συντήρηση, καθώς επίσης και όλα τα ανταλλακτικά που απαιτούνται, πλην των περιπτώσεων βλαβών, υπαιτιότητας του προσωπικού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, προμηθεύονται με μέριμνα και ευθύνη του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και η σχετική δαπάνη βαρύνει τον εργοδότη.

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα χρησιμοποιεί δικά του εργαλεία και συσκευές.

Επίσης είναι στην υποχρέωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ η προμήθεια Μέσων Ατομικής Προστασίας (Μ.Α.Π.) για την προστασία των Τεχνικών του. Όλα τα υλικά (Μ.Α.Π. και ατομικά εργαλεία), θα είναι άριστης ποιότητας και σύμφωνα με τις σχετικές ελληνικές, ευρωπαϊκές και διεθνείς προδιαγραφές.

Το τεχνικό προσωπικό, θα φέρει υποχρεωτικά κατάλληλη ενδυμασία και υποδήματα τεχνικών (στολή εργασίας – υποδήματα εργασίας), η οποία θα είναι ίδια για όλους τους τεχνικούς και θα φέρει σε ευανάγνωστο λογότυπο την ένδειξη της επωνυμίας της εταιρείας. **Τονίζεται ιδιαίτερα η ευπρεπής εμφάνιση των τεχνικών καθόλη τη διάρκεια της βάρδιας τους.**

**Ειδικά για τον Τεχνολόγο Βιοϊατρικής (BIT), ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει:**

1. **Φορητό Υπολογιστή (Laptop)** για την τήρηση του ψηφιακού μητρώου και την επικοινωνία με τους οίκους εξωτερικού/εσωτερικού.
2. **Σταθμό Κόλλησης (Soldering Station)** ελεγχόμενης θερμοκρασίας, αντιστατικής προστασίας, μαζί με τα απαραίτητα αναλώσιμα (κόλληση, απορροφητικό πλέγμα, υγρά καθαρισμού πλακετών).
3. **Ψηφιακό Πολύμετρο** υψηλής ακρίβειας.
4. **Σετ εργαλείων ακριβείας** (κατσαβίδια ηλεκτρονικού, λαβίδες, πενσάκια κοπής).

Στην προσφορά θα κατατεθεί ο τεχνικός εξοπλισμός για την εξασφάλιση της ποιότητας των υπηρεσιών.

## **5. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ**

Στο αντικείμενο του ΑΝΑΔΟΧΟΥ περιλαμβάνεται και η προληπτική συντήρηση, δηλαδή η σε τακτά διαστήματα, και σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών, επιθεώρηση, έγκαιρη αλλαγή φθαρμένων εξαρτημάτων, αντικατάσταση ή συμπλήρωση λιπαντικών, έλεγχος και παροχή κατάλληλων οδηγίων για την διατήρηση της ομαλής λειτουργίας του Η/Μ και του Ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού. Στην προληπτική συντήρηση ανήκει και η έγκαιρη υπόμνηση για μεγαλύτερης έκτασης εργασίες ή για αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων που δεν αποτελούν αντικείμενο της προληπτικής συντήρησης.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών προληπτικής συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία και τους κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους και τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα τηρεί με συνέπεια και κάθε λεπτομέρεια Ημερολόγιο Προληπτικής Συντήρησης στο οποίο θα καταγράφονται οι εκτελεσθείσες εργασίες και οι οδηγίες που δόθηκαν. Το Ημερολόγιο Συντήρησης θα τηρείται και σε ψηφιακή μορφή, προσβάσιμη ανά πάσα στιγμή από την Τεχνική Υπηρεσία, και θα περιλαμβάνει φωτογραφική τεκμηρίωση των εργασιών όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

## **6. ΣΥΝΕΝΝΟΗΣΕΙΣ – ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ**

Όλες οι συνεννοήσεις μεταξύ του ΕΡΓΟΔΟΤΗ από το ένα μέρος και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ από το άλλο, είτε αφορούν την παροχή ή αίτηση οδηγιών, είτε σε κάθε άλλη ενέργεια ή δήλωση, γίνονται οπωσδήποτε εγγράφως.

Η μη απάντηση εκ μέρους του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, σε εύλογο χρονικό διάστημα, επί αιτημάτων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, σε καμία περίπτωση δεν αποτελεί τεκμήριο αποδοχής του εκάστοτε αιτήματος.

Οι οποιασδήποτε φύσεως προφορικές συνεννοήσεις δεν λαμβάνονται υπόψη και κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν έχει το δικαίωμα να τις επικαλεσθεί με οποιοδήποτε τρόπο. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν έχει καμιά υποχρέωση να συμμορφωθεί με εξωσυμβατική διαταγή η οποία του δίνεται προφορικά. Εξαιρέση αποτελούν οι περιπτώσεις επείγοντος χαρακτήρα. Στις περιπτώσεις αυτές, θα καταχωρείται στο ημερολόγιο.

## **7. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

Η λειτουργία και συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού θα γίνεται σύμφωνα με:

A. Την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία (Β.Δ. 24 Νοεμ./17 Δεκ. 1953, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις).

B. Τους ισχύοντες Κανονισμούς, προδιαγραφές κ.λ.π. του Ελληνικού Κράτους, ΤΕΕ, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ και τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

Γ. Τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τεχνολογικά προηγμένων χωρών (Αμερικανικούς κ.λ.π.) όπου δεν υπάρχουν αντίστοιχοι Ελληνικοί ή είναι ανεπαρκείς.

Δ. Τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.

Ε. Τους κανόνες της επιστήμης και της εμπειρίας.

Στ. Ειδικά για τον Ιατροτεχνολογικό Εξοπλισμό η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με:

- ο Την ισχύουσα **Ελληνική και Ευρωπαϊκή Νομοθεσία** περί ιατροτεχνολογικών προϊόντων.
- ο Την Υπουργική Απόφαση **ΔΥ86/οικ.1348/2004** (περί ορθής πρακτικής διανομής και συντήρησης ιατροτεχνολογικών προϊόντων).
- ο Τις ειδικές οδηγίες και τα **Service Manuals** των κατασκευαστών οίκων για κάθε τύπο μηχανήματος.

## **8. ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ – ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΝΤΟΛΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ**

Καθ' όλο το διάστημα του χρόνου ισχύος της σύμβασης τηρείται από το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ ημερολόγιο στο οποίο θα εγγράφονται καθημερινώς όλες οι παρατηρηθείσες βλάβες και ανωμαλίες στο έργο, όπως και οι εργασίες που θα γίνονται για την άρση αυτών ή οποιαδήποτε σχετικά στοιχεία στη σύμβαση απαιτούνται. Ο υπεύθυνος Μηχανικός ΠΕ και ο Τεχνολόγος ΒΙΤ του Αναδόχου, στο πλαίσιο της καθημερινής τους παρουσίας, υποχρεούνται να ελέγχουν, να υπογράφουν και να αρχειοθετούν τις εγγραφές. Στο τέλος κάθε μήνα, αντίγραφο του ημερολογίου (ή συγκεντρωτική κατάσταση εργασιών) υποβάλλεται στον Προϊστάμενο της Τ.Υ. ως απαραίτητο δικαιολογητικό για την πιστοποίηση των υπηρεσιών και την πληρωμή του Αναδόχου. Το πρωτότυπο ημερολόγιο θα φυλάσσεται μόνιμα στο Γραφείο Συντηρήσεως του Νοσοκομείου.

## **9. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΟΥ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος κατά την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει ασφαλιστήριο συμβόλαιο για κάθε απώλεια ή ζημιά η οποία δύναται να προκληθεί από το ίδιο το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεών του κατά τρόπον ώστε οι ασφαλιζόμενοι και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ να καλύπτονται για ολόκληρη την περίοδο της ισχύος της σύμβασης.

Η ασφάλιση θα γίνει σε μια αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο ασφαλιστική εταιρεία και με όρους της έγκρισης του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να παρουσιάσει στην επίβλεψη τα ασφαλιστήρια συμβόλαια και τις αποδείξεις πληρωμής των τρεχόντων ασφαλιστρών, χωρίς απ' αυτό να περιορίζονται οι συμβατικές υποχρεώσεις και ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Η ασφάλεια θα καλύπτει:

## **A. ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΕΣ ΑΥΤΩΝ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του Νοσοκομείου, των ασθενών, των επισκεπτών του εξοπλισμού του Νοσοκομείου και του προσωπικού υπηρεσίας Επίβλεψης, ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εξασφάλιση της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του Η/Μ και ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού του Νοσοκομείου, των μέσων για την εκτέλεση των εργασιών των χρησιμοποιούμενων στο κτίριο από οποιονδήποτε, και σε κάθε πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο των εργασιών και του Νοσοκομείου κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες γίνονται εργασίες όσο και για εκείνες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

## **B. ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΕΡ ΤΡΙΤΩΝ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να κάνει ασφάλιση υπέρ τρίτων από αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική εταιρεία.

Αποδεικτικό της ασφάλισης πρέπει να προσκομίσει απαραίτητα ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ κατά την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης. Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρο τον χρόνο που προβλέπεται από την εργολαβική σύμβαση, δηλ. από την υπογραφή της Σύμβασης του έργου και για το ποσό που θα καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη σωματική ή της περιουσίας συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του, των ασθενών, των επισκεπτών του Νοσοκομείου και του προσωπικού της επίβλεψης. Τα ελάχιστα όρια ασφαλιστικής κάλυψης καθορίζονται ως εξής:

1. Για Σωματικές Βλάβες / Θάνατο ανά άτομο: 100.000 €
2. Για Υλικές Ζημιές ανά συμβάν (συμπ. του εξοπλισμού του Νοσοκομείου): 30.000 €
3. Ανώτατο όριο ευθύνης για όλη τη διάρκεια της σύμβασης: 150.000 €

Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, από τον ΑΝΑΔΟΧΟ και του προσωπικού αυτού και παντός εργαζομένου με οποιαδήποτε σχέση με τον ΑΝΑΔΟΧΟ του έργου όπως και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία μπορεί να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, από ασθενείς επισκέπτες, κ.λ.π. Η ασφάλιση υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον ΑΝΑΔΟΧΟ από τις συμβατικές του υποχρεώσεις από την ισχύουσα νομοθεσία, και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφαλίσεως και προστασίας του προσωπικού που απασχολείται στο έργο.

## **Γ. ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη η οποία θα προκληθεί από εργατικό ατύχημα σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα τα οποία χρησιμοποιεί στο έργο, είναι υποχρεωμένος να απαλλάξει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ από κάθε πληρωμή για αυτές τις ζημιές ή βλάβες καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικές με αυτές εκτός αν η ζημιά η βλάβη γίνει από ενέργεια ή υπαιτιότητα ή των αντιπροσώπων ή των υπαλλήλων του Εργοδότη.

## **Δ. ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρίες, αναγνωρισμένες από το Ελληνικό Δημόσιο, το εργατικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο, εφόσον αυτό δεν υπάγεται στις κοινωνικές ασφαλίσεις ούτε καλύπτεται η ασφάλιση αυτή με τις πάσης φύσεως εισφορές που επιβάλλονται από το Νόμο για το Ι.Κ.Α., το Ε.Τ., Α.Ε.Τ.Σ. και Ξ.Ε. και τυχόν άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, για τις οποίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και η αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του.

Επίσης όσον αφορά την καταβολή των νόμιμα επιβαλλομένων εισφορών προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς Ι.Κ.Α. κλπ. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει, πριν από κάθε πληρωμή, να προσκομίζει στην επίβλεψη βεβαιώσεις για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του προς αυτούς, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το Νόμο.

## **E. ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΠΑΡΑΛΕΙΨΕΙ ΝΑ ΚΑΝΕΙ ΑΣΦΑΛΙΣΗ Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

Εάν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ παραλείψει να κάνει ενέργειες ή δεν τηρήσει σε ισχύ τις ασφαλίσσεις οι οποίες απαιτούνται από τους όρους της σύμβασης ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να πληρώνει τα αναγκαία ασφάλιστρα αφού θα τα παρακρατεί από τα ποσά που κάθε φορά πληρώνονται ή οφείλονται στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

## **10. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Κατά το στάδιο των προσφορών θα πρέπει να προσκομιστούν από τους ενδιαφερομένους τα παρακάτω έγγραφα και πιστοποιητικά επι ποινή αποκλεισμού τους από το διαγωνισμό:

- Υπεύθυνη Δήλωση για τον ορισμό του υπεύθυνου Μηχανικού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ μέσω του οποίου θα γίνονται όλες οι συνεννοήσεις μεταξύ της Τεχνικής Υπηρεσίας και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

- Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα πρέπει να διαθέτουν **πιστοποιητικά ποιότητας ISO εν ισχύ**:

- **ISO 9001: 2015** στη λειτουργία και συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων.
- **ISO 45001:2018** για την διαχείριση της υγείας και ασφάλειας στην εργασία.
- **ISO 14001: 2015** για την περιβαλλοντική διαχείριση συστημάτων.
- **ISO 37001: 2016** κατά της δωροδοκίας και της διαφθοράς.
- **ISO 50001:2018** Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα πρέπει να προσκομίσουν **δικαιολογητικά απόδειξης της εμπειρίας** τους σε παρόμοια έργα λειτουργίας και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) και κτηριακών εγκαταστάσεων Νοσοκομείων, που να έχουν εκτελεστεί επιτυχώς κατά την τελευταία πενταετία. Για το λόγο αυτό απαιτούνται:

A. **Κατάσταση Ιδιωτικών και Δημοσίων Νοσοκομείων**, των οποίων έχουν αναλάβει τη λειτουργία και συντήρηση των Η/Μ και κτηριακών εγκαταστάσεων όπως περιγράφονται παραπάνω, καθώς και έγγραφα βεβαιώσεις των Ιδρυμάτων από όπου θα προκύπτει η καλή εκτέλεση της εργασίας. Θα περιλαμβάνονται ολοκληρωμένες τουλάχιστον **τρεις (3) παρόμοιες συμβάσεις από διαφορετικούς φορείς, διάρκειας τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών η καθεμία (συνολικά ή τμηματικά)**, που θα έχουν εκκινήσει μετά το έτος 2021 και θα έχουν ολοκληρωθεί **κατά την τελευταία πενταετία (2022-2026)**. Θα αναφέρεται με σαφήνεια το χρονικό διάστημα της κάθε σύμβασης, ο αριθμός τεχνικού προσωπικού που απασχολήθηκε (ο οποίος θα πρέπει να είναι τουλάχιστον σε ποσοστό ανώτερος κατά το 50% του ζητούμενου) και το είδος παροχής υπηρεσιών, εκ των οποίων η μία τουλάχιστον θα είναι ετήσιας διάρκειας ή δώδεκα (12) μηνών σε Νοσοκομεία άνω των τετρακοσίων (400) κλινών. (θα κατατεθούν στοιχεία κατά το στάδιο των προσφορών όπου θα αναγράφονται τα παραπάνω απαιτούμενα και όχι μόνο η ονομασία του Νοσηλευτικού Ιδρύματος επι ποινή αποκλεισμού).

B. **Κατάσταση προσωπικού** που θα χρησιμοποιηθεί για την ανάληψη της εργασίας αυτής, οι επαγγελματικές άδειες και πιστοποιήσεις που το προσωπικό αυτό διαθέτει και η σχέση εργασίας με τον προσφέροντα. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, με δική του μέριμνα και δαπάνη, να ορίσει εγγράφως **Τεχνικό Ασφαλείας** (ανάλογης βαθμίδας και ειδικότητας βάσει της επικινδυνότητας των εργασιών και του αριθμού των εργαζομένων), ο οποίος θα έχει την επίβλεψη του προσωπικού του Αναδόχου καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3850/2010. Ο Τεχνικός Ασφαλείας του Αναδόχου οφείλει να συνεργάζεται στενά με τον Τεχνικό Ασφαλείας του

Νοσοκομείου για τον συντονισμό των μέτρων προστασίας και την πρόληψη επαγγελματικών κινδύνων (άρθρο 43 του Ν. 3850/2010).

Γ. **Βεβαίωση** στην οποία θα αναφέρεται το ειδικευμένο προσωπικό που απασχολεί η επιχείρηση, ήτοι φωτοαντίγραφο της θεωρημένης, από την επιθεώρηση εργασίας, κατάστασης προσωπικού καθώς και οι επαγγελματικές άδειες που κατέχει έκαστος τεχνικός. Σε περίπτωση που υπάρχει εν ισχύ, συμφωνητικό μεταξύ τεχνικού - ελεύθερου επαγγελματία με τον οικονομικό φορέα για παροχή ανάλογων υπηρεσιών, θα κατατεθεί αυτό καθώς και οι άδειες του τεχνικού, τα οποία θα πρέπει να έχουν ισχύ για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έως τη λήξη της επικείμενης σύμβασης.

Δ. **Βεβαίωση από τη Υποδιεύθυνση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου**, από την οποία θα γίνει σαφές ότι οι προσφέροντες επισκέφθηκαν τις Ηλεκτρομηχανολογικές (Η/Μ) Εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου καθώς και τους χώρους που βρίσκεται ο Ιατροτεχνολογικός εξοπλισμός και έλαβαν γνώση για το μέγεθος και τις ιδιαιτερότητες αυτών.

## **11. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Οι ενδιαφερόμενες εταιρείες, για την κάλυψη των βαρδιών σε περίπτωση οποιασδήποτε μορφής αδείας πλην των νόμιμων ρεπό/μήνα, θα πρέπει να διαθέτουν το αντίστοιχο προσωπικό και επιπλέον το 50% + 1 τεχνίτη που ζητείται για καθεμία ειδικότητα, με μισθωτή ή οποιαδήποτε άλλη σχέση εργασίας κατά τον χρόνο κατάθεσης των προσφορών. Αυτό θα πρέπει να αποδεικνύεται βάσει των ΑΠΔ ή της κατάστασης από την Επιθεώρηση εργασίας, του τελευταίου εξαμήνου, τα οποία θα κατατεθούν στο στάδιο των προσφορών, **επι ποινής αποκλεισμού**.

Σε περίπτωση πρόσληψης ικανού αριθμού μόνιμου προσωπικού των προαναφερόμενων ειδικοτήτων από το Νοσοκομείο, θα λυθεί αυτοδίκαια η σύμβαση μεταξύ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ και ΑΝΑΔΟΧΟΥ, χωρίς απαίτηση του τελευταίου εκτός της επιστροφής της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία θα επιστραφεί αμέσως.

Σε περίπτωση πρόσληψης Τεχνικών ΔΕ (Ηλεκτρολόγων, Υδραυλικών, Θερμαστών, Ψυκτικών, Ελαιοχρωματιστών) ως μόνιμο προσωπικό από το Νοσοκομείο, εάν απαιτηθεί να παραμείνει ένας τεχνικός του Αναδόχου ή και περισσότεροι, θα μειωθεί αναλογικά και η συμβατική αμοιβή του Αναδόχου.

Οι Τεχνικοί είναι υποχρεωμένοι να είναι παρόντες στον χώρο του Νοσοκομείου ή τα παραρτήματά του τις ώρες και ημέρες που θα δηλώσει στην Επιθεώρηση Εργασίας και κατά προέκταση στο Νοσοκομείο. Σε περίπτωση απουσίας τις ημέρες ή τις ώρες που θα δηλωθούν ή τις ημέρες που θα απουσιάσει προσωπικό του Αναδόχου χωρίς την αναπλήρωσή του για οποιονδήποτε λόγο εκτός νόμιμου ρεπό, το Νοσοκομείο έχει δικαίωμα να επιβάλει πρόστιμο/απομείωση τιμολογίου κατά 100 € πλέον ΦΠΑ για την απουσία σε κάθε ένα 24ωρο του εκάστοτε Τεχνικού. Σε περίπτωση συστηματικής απουσίας, (άνω του 5% των βαρδιών για κάθε ειδικότητα ανά μήνα) και μη τήρησης του προβλεπόμενου προγράμματος, το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει και να καταγγείλει την σύμβαση.

Σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης το προσωπικό του Αναδόχου ακολουθεί τις οδηγίες και εντολές του Εργοδότη διευκολύνοντας το έργο και την αποστολή του Νοσοκομείου στις νέες συνθήκες, ανεξάρτητα από προγράμματα, σχεδιασμούς και άλλες δεσμεύσεις που απορρέουν από τη σύμβαση. Ο χαρακτηρισμός των συνθηκών «έκτακτης ανάγκης» γίνεται με απόφαση των αρμόδιων κρατικών οργάνων.

Ο Ανάδοχος οφείλει να διαθέτει εκτός των άλλων, οποιαδήποτε τεχνική ειδικότητα απαιτείται εκ του νόμου για την συντήρηση και καθημερινή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Ο Ανάδοχος οφείλει να οργανώσει και να διαθέτει σε ετοιμότητα προσωπικό όλων των τεχνικών ειδικοτήτων ώστε να είναι δυνατή η αντιμετώπιση όλων των βλαβών και αιφνίδιων επειγουσών βλαβών, και τούτο καθ' όλο το 24ωρο και όλες τις ημέρες ισχύος της σύμβασης, όσων

τεχνιτών και οποιουδήποτε εξοπλισμού και εάν απαιτείται προκειμένου να γίνεται γρήγορη και ασφαλής επισκευή των βλαβών. Σε περίπτωση έκτακτης βλάβης και επιπλέον αναγκαίας μετάβασης του προσωπικού του για επίλυση βλάβης, το Νοσοκομείο δεν έχει καμία ευθύνη για πρόσθετη αποζημίωση και ο Ανάδοχος δεν θα έχει καμία απαίτηση έκπτωσης αντίστοιχων βαρδιών από το μηνιαίο πρόγραμμα κάλυψης βαρδιών.

Σε έκτακτες περιπτώσεις και βλάβες (βραδινές ώρες, Σαββατοκύριακα κλπ) που δεν υπάρχει ανάλογο τεχνικό προσωπικό του Νοσοκομείου, το προσωπικό του Αναδόχου υποχρεούται να αντιμετωπίζει και περιπτώσεις όπως έλεγχος μηχανημάτων ιατρικού κενού και αεροσυμπιεστών, άνοιγμα-ξεμπλοκάρισμα θυρών/παραθύρων, βλάβες ψυκτικών θαλάμων, προσωρινή κάλυψη σπασμένων παραθύρων κλπ πάντα μετά από έγγραφο σημείωμα του εφημερεύοντα ιατρού ή της εφημερεύων από την Ν.Υ.

Οι χώροι των εγκαταστάσεων λογίζονται ως χώροι ευθύνης του προσωπικού του Αναδόχου, το οποίο μεριμνά για την ασφάλεια και την καθαριότητά τους. Κάθε είδος ή υλικό που δεν ανήκει σε αυτούς (σκράπ, απορρίμματα κλπ.) θα απομακρύνεται αμέσως από το προσωπικό του.

Το προσωπικό του Αναδόχου ως υπεύθυνο των μηχανολογικών χώρων- εγκαταστάσεων θα πρέπει να παρακολουθεί το προσωπικό οποιουδήποτε άλλου εργολάβου έχει αναλάβει συντήρηση ή άλλη εντεταλμένη εργασία (που αφορά ΗΜ εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου ή νέες παρεμβάσεις). Για παράδειγμα θα επιτηρεί τον συντηρητή των ψυκτικών συγκροτημάτων ή τον συντηρητή των ανελκυστήρων ώστε να ελέγχει τις εργασίες που κάνει, να καταγράφει τις ώρες που κινήθηκαν εντός Νοσοκομείου και αν ανταποκρίθηκαν έγκαιρα στις κλήσεις που έκαναν οι ίδιοι για άμεση αποκατάσταση βλάβης ή π.χ. να υπογράφουν οι συντηρητές των ατμολεβήτων για τις εργασίες και το χρόνο που αυτές έγιναν.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει τους Τεχνικούς που θα παραχωρήσει στο Νοσοκομείο για όλες τις αρμοδιότητες που αναφέρονται στην παρούσα τεχνική περιγραφή.

**Τονίζεται ιδιαίτερα πως ασάφειες ή αοριστολογίες επι των ανωτέρω θα επισύρουν τον αποκλεισμό των ενδιαφερομένων.**

Απαραίτητη η κατάθεση φύλλου συμμόρφωσης των ενδιαφερομένων επι των ανωτέρω Τεχνικών Προδιαγραφών, **επι ποινή αποκλεισμού** με αναλυτικές παραπομπές ανά παράγραφο σε πρωτότυπα ή επίσημα αντίγραφα.

## **12. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη για παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων και κτηρίων, με κάλυψη των αναγκών του Νοσοκομείου από τεχνικό και επιστημονικό προσωπικό για ένα (1) έτος από δεκαεννέα (19) εργαζομένους, ανέρχεται στο ποσό των € 519.000,00 πλέον Φ.Π.Α. (€ 643.560,00 συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) και η κατακύρωση του διαγωνισμού θα γίνει στον μειοδότη του συνόλου για το χρονικό διάστημα του ενός έτους.

Διευκρινίζεται ότι το προσωπικό του Αναδόχου θα καλύπτει όλες τις ημέρες των μηνών που διαρκεί η σύμβαση, από Δευτέρα έως και Κυριακή - με εξαίρεση το επιστημονικό προσωπικό - (με δύο ρεπό την εβδομάδα) δηλαδή 19-23 βάρδιες το μήνα (αναλόγως των ρεπό και αργιών) ο κάθε ένας ή πιο αναλυτικά οι συμμετέχοντες θα δώσουν τιμή σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

2026DIA B33074

Για τον διαγωνισμό: ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων και κτηρίων, με κάλυψη των αναγκών του Νοσοκομείου από τεχνικό και επιστημονικό προσωπικό

CPV: 50710000-5 Α.Α.Ε.: 24.20.98.90000000 Κωδ. Είδους: 26 90002 015 000002

|   | ΜΗΧΑΝ.<br>ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ<br>ΠΕ<br>(1) | ΤΕΧΝΟΛ.<br>ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗΣ<br>ΤΕ<br>(1) | ΥΔΡ/ΚΟΙ<br>(5) | ΘΕΡ/ΣΤΕΣ<br>(2) | ΨΥΚΤΙΚΟΙ<br>(3) | ΗΛΕΚ/ΓΟΙ<br>(5) | ΕΛ/ΣΤΕΣ<br>(2)           | ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ<br>(χωρίς ΦΠΑ) |
|---|----------------------------------|-------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------------------------|
| Δευτέρα έως Κυριακή<br>(ανεξαρτήτως αργιών και βαρδιών)<br><b>Κόστος για ένα μήνα</b>   | 2.500,00 €                       | 2.500,00 €                          | 2.250,00 €     | 2.250,00 €      | 2.250,00 €      | 2.250,00 €      | 2.250,00 €               |                                |
| Δευτέρα έως Κυριακή<br>(ανεξαρτήτως αργιών και βαρδιών)<br><b>Κόστος για ένα έτος ανά τεχνικό</b>                                 | 30.000,00 €                      | 30.000,00 €                         | 27.000,00 €    | 27.000,00 €     | 27.000,00 €     | 27.000,00 €     | 27.000,00 €              |                                |
| Δευτέρα έως Κυριακή<br>(ανεξαρτήτως αργιών και βαρδιών)<br><b>Κόστος για ένα έτος για το σύνολο ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ανά ειδικότητα</b> | 30.000,00 €                      | 30.000,00 €                         | 135.000,00 €   | 54.000,00 €     | 81.000,00 €     | 135.000,00 €    | 54.000,00 €              | 519.000,00 €                   |
|   |                                  |                                     |                |                 |                 |                 | <b>ΦΠΑ 24%</b>           | <b>124.560,00 €</b>            |
|   |                                  |                                     |                |                 |                 |                 | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%</b> | <b>643.560,00 €</b>            |

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αντωνάκης Αθανάσιος

Γεωργόπουλος Μιχαήλ

Υφαντής Γεώργιος

\_\_\_\_\_  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

\_\_\_\_\_  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

\_\_\_\_\_  
Υδραυλικός Δ.Ε.